

**Универсальный номер сигнала:** 0008670

**Классификация сигнала:** ЖКХ (водоснабжение, содержание общедомового имущества, некачественные услуги и т.д.)

**Территориальная принадлежность:** Печора

**Содержание:** В доме № 50 (корпус № 2) по Печорскому проспекту плохое теплоснабжение. Мы, жильцы дома, будем жаловаться в прокуратуру, так как нарушаются наши права на комфортные условия проживания.

**Дата публикации ответа:** 30 мая 2019 г.

**Органы ИВ и МС:** Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми

**Ответ ОВ и МС:**

По информации администрации МР «Печора», в ходе проведения комплексного обследования систем отопления специалистами ООО «Оптима-Энерго-Сервис» в соответствии с договором № 379/18 от 20.12.2018, заключенным с МКУ «Управление капитального строительства, был проведён визуально-инструментальный осмотр системы отопления многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Печора, Печорский пр-т, д. 50, корп. 2, на основании которого экспертной организацией были сделаны следующие выводы:

1) о наличии дефектов и повреждений, которые подтверждаются неравномерным прогревом радиаторов отопления, а именно стояки 4, 5, 7, 13, 21, 22, 28, 29, 35, 36, 38, 44 в указанном многоквартирном доме остаются холодными спустя длительное время после запуска систем отопления из-за высокого сопротивления в отопительных ветках;

2) техническое состояние систем отопления является ограниченно работоспособным, то есть их эксплуатация возможна при соблюдении рекомендаций технического обследования.

Кроме того, были выявлены отклонения от проектных решений:

1) в квартире № 5 вышеуказанного многоквартирного дома прокладка системы отопления принципиально отличается от проектной схемы отопления;

2) в квартире № 15 на двух радиаторах увеличено количество секций. Для данной квартиры эксплуатация допускается при увеличении секций не более чем на 20% от нормы, указанной в проекте.

На основании рекомендаций технического отчета МКУ «Управление капитального строительства» составлена локальная смета на выполнение работ по текущему ремонту системы отопления и теплоснабжения.

Мероприятия, направленные на устранение вышеуказанных нарушений, запланированы после завершения отопительного периода 2018 – 2019 года и в срок до начала отопительного периода 2019 – 2020 года.